**Afdelingsbestyrelsen informerer, 4.**

1. **Væg mellem stue og køkken.**

Det er nu endelig besluttet at lade det være op til den enkelte lejer i ombygningslejlighederne, om væggen skal væltes eller ej.

Beboerne i etape 2 & 3 vil blive spurgt om dette på cafemøderne.

Beboerne i etape 1 vil inden jul skulle tage stilling til dette. Viceværten kommer rundt. Der vil ligeledes skulle vælges farve til badeværelsesmøbel.

Fokus har været på de opstartede lejligheder, 89 – 103, for hurtig afklaring og tilpasning af diverse lister hos entreprenøren.

1. **Status fra byggeleder.**

Hovedtidsplanen følges. Der har, som ventet, været uforudsete udfordringer ved boligerne ÅV 127, 129 og 131.

Udvendige arbejder følger tidsplanen og fælleshuset har allerede fået monteret taget. 127, 129 og 131 får monteret taget i de kommende uger.

Indvendige arbejder er kommet til blok 89 - 103 og starter op mandag d. 5/12.

Tilgængelighedsboligerne 107-125 er fraflyttet før tid, hvorfor vi allerede opstarter disse mandag d. 5/12. Det giver os lidt ekstra tid til uforudsete ting.

De fleste entreprenører er nu på pladsen mere eller mindre fast. Så forventer at flowet i byggeriet begynder at kunne ses på fremdriften.

Konklusion: En god opstart med ikke alt for mange udfordringer. Gode entreprenører der udviser forståelse og en god samarbejdsvilje.

1. **Ugeplan**

4 – ugers plan for ud – og indvendige arbejder vil jævnligt blive uploadet

på [Afd. 5 - Åhaven - DAB (dabbolig.dk)](https://www.dabbolig.dk/boligforeningen-fremad/afdelingsoversigt/afd-5-%c3%a5haven/afd-5-%c3%a5haven/) under ”afdelingsbestyrelsen informerer”.

Venlig hilsen, samt ønsket om en glædelig jul og godt nytår.

Afdelingsbestyrelsen